

Oplegvel Collegebesluit

Onderwerp

Vaststellen Definitief Ontwerp Voorhelmstraat (plein bij de Greinerschool)

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. D. Mul
Telefoon 5113375 E-mail: d.mul@haarlem.nl
WZ/OGV Reg.nr. 2010/1662
Bijlagen: A, B
B & W-vergadering van 19 januari 2010

DOEL: Besluiten

Het vaststellen van een Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte is een collegebevoegdheid. Het ontwerp wordt ter kennisname naar de commissie Beheer gestuurd.

B&W

1. Het college beantwoordt de inspraakreacties op het Voorlopig Ontwerp volgens bijgaande tabel (bijlage A)
2. Het college besluit het bijgevoegde Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte van de Voorhelmstraat (bijlage B) vast te stellen.
3. De kosten van het besluit, inclusief voorbereidingskosten, bedragen € 89.000,-. Het besluit wordt gedekt uit Meerjarenprogramma OGV 2010, uit IP-post 61.90c.
4. De insprekers en omwonenden worden per brief geïnformeerd over dit besluit; zij ontvangen de antwoorden op de inspraakreacties en het Definitief Ontwerp.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer

Collegebesluit

Onderwerp: Vaststellen Definitief Ontwerp Voorhelmstraat (plein bij de Greinerschool)

Reg. Nummer: WZ/OGV 2010/1662

1. Inleiding

Ymere renoveert de Greinerschool aan de Voorhelmstraat in het Rozenprieel. Aansluitend richten gemeente en Ymere samen de omliggende openbare ruimte in. Het Voorlopig Ontwerp voor de openbare ruimte is op 8 juni 2009 gepresenteerd op een informatiemiddag, en heeft aansluitend zes weken ter inzage gelegen.

2. Besluitpunten college

1. Het college beantwoordt de inspraakreacties op het Voorlopig Ontwerp volgens bijgaande tabel (bijlage A)
2. Het college besluit het bijgevoegde Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte van de Voorhelmstraat (bijlage B) vast te stellen.
3. De kosten van het besluit, inclusief voorbereidingskosten, bedragen € 89.000,-. Het besluit wordt gedekt uit Meerjarenprogramma OGV 2010, uit IP-post 61.90c.
4. De insprekers en omwonenden worden per brief geïnformeerd over dit besluit; zij ontvangen de antwoorden op de inspraakreacties en het Definitief Ontwerp.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer

3. Beoogd resultaat

Met het herinrichten van dit deel van de Voorhelmstraat wordt de kwaliteit van de leefomgeving in het Rozenprieel verbeterd.

4. Argumenten

Het verbeteren van de pleinen in het Rozenprieel (waaronder dit deel van de Voorhelmstraat) is onderdeel van het wijkcontract dat de gemeente, de wijkraad en andere partners in de wijk hebben afgesloten.

De inspraakreacties op het Voorlopig Ontwerp waren overwegend positief. Waar mensen vonden dat het ontwerp op onderdelen beter kon (locatie fietsenrekken aan de zuidkant), is het ontwerp in overleg met insprekers aangepast.

De kosten voor het opstellen van het ontwerp zijn door Ymere betaald. De kosten voor de verdere voorbereiding (maken van een bestek, aanbesteding), de uitvoering en de begeleiding van de uitvoering (directie en toezicht) bedragen in totaal € 89.000,-. Deze kosten worden gedekt uit IP-post 61.90c. In de dekking van deze kosten is voorzien in het Meerjarenprogramma OGV 2010 en verder, onder de noemers 'Voorhelmplein' (bestrating).

De beheerkosten zullen als gevolg van dit gebied licht toenemen, maar dit hoeft niet te leiden tot een verhoging van de onderhoudsbudgetten. De huidige klinkerbestrating wordt vervangen door klinkerbestrating, en het straatmeubilair (bankjes, fietsenrekken) wordt vernieuwd.

5. Kanttekeningen

De huidige inrichting van dit deel van de Voorhelmstraat is een ontwerp van wijkkunstenaar Jo Klingers. Overleg met de heer Klingers heeft er niet toe geleid dat hij instemt met het vervangen van zijn ontwerp door een nieuwe inrichting. De omwonenden en de insprekers hebben op de informatie-avond over de plannen met de school en op de informatie-middag over het ontwerp voor de openbare ruimte aangegeven dat zij het tijd vinden voor een nieuwe inrichting.

Vanwege de vernieuwde inrichting en het gebruik van de Greinerschool zal de ingang aan de Voorhelmstraat tegenover nr. 22, die momenteel niet gebruikt wordt, weer in gebruik worden genomen. Om deze reden dienen twee parkeerplaatsen overdag te worden ingericht als laad- en loshaven. Deze plaatsen zullen echter na 18u weer beschikbaar zijn als parkeerplaats, bovendien worden ter compensatie twee extra parkeerplaatsen aangelegd in de Voorhelmstraat tussen de Bakkerstraat en de Rustenburgerlaan.

6. Uitvoering

Op basis van het in opdracht van Ymere opgestelde Definitief Ontwerp zal door de gemeente een bestek worden opgesteld. Van dat bestek wordt een kostenraming gemaakt, waarna krediet zal worden gevraagd bij de gemeenteraad.

De insprekers zullen een brief ontvangen met hun inspraakreacties, het gemeentelijk antwoord daarop en hoe deze hebben geleid tot aanpassing van het ontwerp. Direct omwonenden van dit deel van het Voorhelmstraat ontvangen het vastgestelde Definitief Ontwerp.

8. Bijlagen

Als bijlagen zijn bij dit besluit gevoegd de beantwoording van de inspraakreacties (bijlage A) en het Definitief Ontwerp (bijlage B).

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

Inspraaknotitie Voorhelmstraat (plein bij de Greinerschool)

Inspraakbijeenkomst:

Datum: 8 juni 2009

Locatie: Buurtcentrum de Tulp

Vraag	Antwoord gemeente	Inspreker
Prachtig, heel enthousiast, prima, kan me er helemaal in vinden, complimenten, hele verbetering	Bedankt voor het compliment	1, 2, 3, 4
Kan het voortaan niet Voorhelmplein (i.p.v. –straat) worden genoemd, als officieel adres?	Aan de lokatie en adressering van de gebouwen verandert niets, het gebouw wordt gerestaureerd en de buitenruimte wordt opnieuw ingericht.	1
Is het een idee om de bloembakken van de bewoners mee te nemen in het ontwerp Bijv. dat ieder huis identieke bloembakken krijgt met dezelfde bloemen als voor de school.	Enkel het veranderen van de openbare ruimte is ontworpen. De bloembakken/geveltuin voor de woningen maken onderdeel uit van het geveltuin-beleid, waarbij elke bewoner zelf de inrichting kan bepalen. De plantenbakken rond de school worden door Ymere opnieuw ingericht, in overleg met het Groene Genootschap van het Rozenprieel.	1
Komen er ook nieuwe muurtjes rond de school of worden deze nog gestraald en opnieuw gevoegd?	De muren behoren tot het rijksmonument en worden schoongemaakt, het voegwerk wordt hersteld.	3
Naast Voorhelmstraat 28 staan 2 lantaarnpalen. 1 wordt er weer terug geplaatst. Gaat de andere inderdaad weg?	Op de grens van de woningen 28 en 30 zal een nieuwe lantaarnpaal geplaatst worden. Aan de lantaarnpalen in de Krelagenstraat vinden vanuit dit project geen aanpassingen plaats	3
De fietsenrekken voor nr 33 staan pal voor het woonkamerraam, terwijl er nu vrij uitzicht is over het schoolplein. Tast het woongenot sterk aan. Het zou al veel schelen als de rekken meer naar het muurtje geplaatst worden.	De fietsenrekken stonden bewust niet tegen het muurtje omdat er dan niet meer op het muurtje gezeten zou kunnen worden. De fietsenrekken zijn naar aanleiding van deze reactie in het DO verplaatst naar de Bakkerstraat, zodat ze minder in het zicht staan en meteen voorkomen dat op het trottoir geparkeerd kan worden.	4
De plaatsing van fietsenrekken aan de andere kant van het plein lijkt ons ook ongelukkig, omdat dit veel (speel)ruimte van het plein afneemt. Aan de zijkant bij nr. 28 is logischer, ook qua oversteken.	De fietsenrekken op deze locatie zijn mede bedoeld voor de bezoekers van de Greiner. Om die reden is ervoor gekozen ze zo dicht mogelijk bij de ingang te plaatsen. Bovendien zorgen de rekken nu voor een scheiding tussen het plein waarop gespeeld kan worden en het toegangspad / entree naar de Greiner.	4
Het grind bij de bomen is een leuk speelgoed voor kinderen en jongeren! Er groeit al nauwelijks onkruid omdat het erg droog is onder de bomen.	Bij de afwerking van de boomspiegels zullen we er rekening mee houden dat dit niet leidt tot vervuiling van het plein.	4
Er moet eerst goed geregeld worden waar alle auto's komen te staan, met name 's nachts.	De parkeerplaatsen rond de Greiner veranderen op twee punten. De laad- / losplaatsen in de Voorhelmstraat zullen doordeweeks van 9.00u tot 17.00u laad- en losplaats zijn. Buiten deze tijden mag er geparkeerd worden. Bovendien zullen in het zuidelijk deel van de Voorhelmstraat twee nieuwe parkeerplaatsen worden aangelegd.	5
Graag een extra parkeerplek tegenover	Een extra parkeervak naast de bestaande schuine vakken zou de toegang tot het plein	5



Haarlem

A

Inspraaknotitie Voorhelmstraat (plein bij de Greinerschool)

Voorhelmstraat 26.	blokkeren, wat niet wenselijk is.	
Het laden- en lossen zal niet alleen in de Voorhelmstraat gebeuren. Ymere heeft laten zien waar auto's geladen en gelost dienen te worden. Hou deze route open, pas hem aan.	De laad/los route die Ymere gebruikt is aangelegd t.b.v. de bouw. Na afloop zal het muurtje hersteld worden en kunnen de parkeerplaatsen aan de Bakkerstraat die nu vanwege het bouwverkeer niet bruikbaar zijn, ook weer gebruikt worden.	5
Maak de laad- en losplekken in de Voorhelmstraat alleen tot 18.00 uur, daarna parkeren voor bewoners en bezoekers.	Tijdens werkdagen worden de laad/losplaatsen in de Voorhelmstraat van 9-17.00 uur laad/losplaats. Buiten deze tijden mag er geparkeerd worden.	5

