

Reacties, vragen en opmerkingen concept gebiedsvisie Rozenprieel d.d. 24-08-2010

Onderstaande opmerkingen zijn genoteerd tijdens de “bijeenkomst met de buurt” en vormen de hoofdlijnen van de avond. De opsomming is niet bedoeld volledig te zijn en het betreft geen woordelijk verslag van deze avond. Genoemd zijn ook rechtstreekse, duidelijke stellingen van bewoners.

1. “Hoe worden besluiten genomen m.b.t. de concept gebiedsvisie?”
2. “De Vomar is de enige overgebleven buurtsuper en moet in de Roos blijven. Op de Rustenburgerlaan is te weinig ruimte.” Men vraagt zich af of de Vomar wel groter moet, de kwaliteit van de producten moet eerst verbeterd.
3. “De Hannie Schaftschool heeft voldoende potentieel om te bevolken. De kwaliteit van de school laat echter te wensen over, het aanbod van de lessen moet anders en momenteel gaan veel kinderen van school.”
4. M.b.t. de plannen voor de Hannie Schaftschool: “Wat wordt er bedoeld met het doortrekken van de Jan Huygenstraat richting het Spaarne?”
De gemeente geeft aan dat niet de Jan Huygenstraat, maar de Koningsteinstraat wordt bedoeld.
Gevraagd wordt naar de meerwaarde van deze maatregel, omdat men nu ook met de fiets via het parkeerterrein van Koningstein naar de school kan. Men vindt dit voldoende en ziet het nut niet van aanpassing, omdat dan ook de ingang van de school verplaatst moet worden.
Anita Snoeks (directrice Hannie Schaftschool) geeft aan dat er dan een dubbele ingang komt. De gemeente stelt dat bedoeld is: het doortrekken voor langzaam verkeer (geen auto's).
5. Iemand stelt: Er zijn plannen voor het autoluw maken c.q. als fietsstraat inrichten van de Kamperstraat. Gevraagd wordt wat er mis is met de Kleine Houtweg, omdat deze net is aangelegd. Er wordt aangegeven dat er een reëel gevaar bestaat op sluipverkeer in de Kamperstraat, terwijl die voor bewoners een belangrijke verbinding is tussen Kampersingel en Rustenburgerlaan. Bovendien wil men geen fietspaden in de Kamperstraat, men wil zijn auto's daar kunnen blijven parkeren.
6. “Voor wie worden deze plannen eigenlijk gemaakt? Voor jullie (gemeente/Ymere) of voor ons? De Rozenprieëlers willen dit niet. Ymere doet niets aan de problemen met woningen / burens.”
7. “Er is de afgelopen tijd wel veel gebeurd in het Rozenprieel. De afspraken uit het wijkcontract zijn nagekomen en de buurt is opgeknapt.”
8. “Wat moeten we met een gebiedsvisie als er ook al een bestemmingsplan is? In het bestemmingsplan staat ook een toekomstperspectief, daar staat bv. vermeld dat er geen extra winkels bijkomen.”
9. “In de ijsfabriek geen horeca, toen niet en nu niet.”

10. “Er bestaat een plan om in de voormalige bierbrouwerij horeca onder te brengen. Dit stuit op weerstand, ik heb inmiddels 100 handtekeningen van tegenstanders verzameld.”
Er heerst een groot verzet tegen horeca in de wijk i.v.m. de te verwachten overlast. “Als we horeca wilden, hadden we wel in de binnenstad gewoond.” Eén bewoonster geeft aan dat zij speciaal vanuit het centrum naar het Spaarne is verhuisd wegens overlast van horeca.
11. “Als er plannen zijn om aan het Spaarne iets anders te creëren, vraag dan de bewoners dáár wat zij daarvan vinden.”
12. “Het proces van het plan voor de Tuin van Jonker is niet goed geweest, dat zie ik nu herhaald met de gebiedsvisie.”
13. Als er een parkeergarage in de Kamperstraat moet komen dan zal dit een aanzuigende werking hebben m.b.t. autoverkeer. Bovendien staat dit haaks op het idee van het maken van een fietsvriendelijke c.q. autoluwe Kamperstraat.
14. “Het Zuider Buiten Spaarne is momenteel tweerichtingsverkeer. Hoe wil men daar een wandelpromenade van maken? Bovendien staan er langs het Spaarne allemaal geparkeerde auto’s.”
15. “Er lijkt geen ruimte aanwezig voor sommige ingrepen. Hoe wil men die ruimte gaan creëren?”
16. “Kan de kade van het Spaarne niet worden verbreed, het water in?”
17. “Er zijn plannen voor het afsluiten van de Rustenburgerlaan om er een winkelstraat van te maken. Waar moeten die winkels dan komen? Dat kan alleen maar ten koste gaan van woningen! Als je dan de rooilijnen wilt herstellen, creëer dan meer groen.”
18. “De woonboten moeten in het Spaarne kunnen blijven. Het maken van een wandelpromenade is iets voor toeristen, die kunnen ook in het centrum gaan wandelen.”
19. “Er is sprake van een mogelijke parkeergarage onder het Voortingsplantsoen. Maar sinds de invoer van parkeervignetten is er voldoende plaats om te parkeren, alleen kan dat niet altijd voor de deur. Een parkeergarage is overbodig.”
20. “Hoe wil men de Rustenburgerlaan autoluwer maken?” (Het gaat om het smaller maken van het wegprofiel)
21. Als de buurtsuper wordt verplaatst naar de Rustenburgerlaan, zal de afstand naar de winkel te groot worden voor de ouderen in de buurt. Gepleit wordt voor een centrale plek in de wijk.
22. “De ideeën voor bv. een brug over de Kampersingel en het maken van een wandelpromenade aan het ZBS zijn hetzelfde als 20 jaar geleden. De geschiedenis is zich nu aan het herhalen, is er wel naar het verleden gekeken met het opstellen van het huidige concept? Parkeren is door de tijd heen een probleem, dit hadden we kunnen zien aankomen.”

23. “Het weghalen van de parkeerplaatsen in de Tuin van Jonker is geen goed idee. Die parkeerplaatsen liggen daar al meer dan 20 jaar, waarom moeten ze nu weg?!”
24. “Het maken van een achterom kost een hoop ruimte t.o.v. het extra stuk tuin dat erbij komt.”
25. “Een parkeerterrein weghalen om een tuin te creëren. Leven we soms in de Efteling?”
26. “Waar moeten de weggehaalde parkeerplaatsen dan worden gecompenseerd?”
27. “Komen er hekken om de Tuin van Jonker?” Gemeente geeft aan dat er geen hek komt.
28. “Ymere laat weinig los over wat zij met hun woningvoorraad (42%) gaan doen.”
29. “De wijkraad heeft 10 jaar geleden geprobeerd iets van de Tuin van Jonker te maken, omdat er veel tegenstanders waren tegen woningen op die plek. De door bewoners aangedragen ideeën zijn meegenomen en verwerkt door de tuinarchitect in het ontwerp. Zonder te slopen wordt er toch groen gecreëerd. Deze investering van Ymere is prijzenswaardig.”
30. “De Tuin van Jonker is nooit groter geweest dan dat hij nu is. Het is dus onzin dat de tuin in oorspronkelijke grootte wordt hersteld.”
31. “Er is rond de Tuin van Jonker slechte voorlichting gegeven. Er kwam gewoon een brief in de bus met de mededeling: dit gaan we doen.”
32. “De Greiner is prachtig opgeknapt met een mooi plein ervoor. Maar waarom – als we meer groen in de wijk willen – is er alleen bestraat en geen groen gecreëerd?”
33. De eigenaar van Partycentrum Spaarne geeft aan dat hij als horeca-eigenaar het probleem van overlast ziet en dat dit vervelend is voor bewoners.
34. “Als er woningen worden gesloopt bij de verfrroller, dan komen daar veel meer woningen voor terug.”
35. “Als op de Rustenburgerlaan tot 5 hoog gebouwd mag worden, dan is er toch sprake van verdichten?”
36. Aan het Voortingsplantsoen niet bouwen, men wil daar geen ruimteverlies. Verder moeten er meer speeltoestellen voor jongere kinderen komen, zoals een glijbaan.
37. “Het Voortingsplantsoen is het hart van de buurt. Het is nu groot, overzichtelijk en dat heeft allemaal al veel geld gekost.”
38. Het advies aan Ymere luidt: meer in contact treden met de bewoners. Er worden nu bergen beloofd, maar er gebeurt niets. Extra betrekken van bewoners in de directe planomgeving.