

eigen ideeën

<u>Samenvatting suggesties</u>	
<p>straatmeubilair project afronden? / keerlus laad &amp; losverkeer supermarkt / creër stallingsmogelijkheden voor fietsen / creër meer koopwoningen (ook door omzetten van huurwoningen van Ymere) / kijk eens goed naar de verkeerscirculatie en neem een tunnel ter plaatse van de Rustenburgerlaan mee / sloop Koningstein / neem ook kunst en cultuur op in de gebiedsvisie.</p>	
volgnr	inhoudelijke reactie
1	<p>a) na goedkeuring en definitief plan graag plan van aanpak met termijnplanning op korte termijn communiceren naar de buurt: wat voor kleinere verbeteringen kunnen we verwachten dit jaar? (en dan bv. jaarlijks)</p> <p>b) nu: graag het straatmeubilair-project helemaal voltooien, nu nog enkele stenen/rood wit paaltjes en 'oude' fietsenrekken in de wijk.</p>
2	Koningstein: koopappartementen realiseren
10	tip: maak keerpunt voor laad/losverkeer supermarkt. Nu moet al het vrachtverkeer van de Bakkerstraat via ZBS. Dat is door de hele wijk = slecht m.b.t. veiligheid van kinderen en onnodige belasting voor het milieu.
9	ijsfabriek project >> prima/ok.
7	Gebiedsvisie is voor Rozenprieel wellicht een visie met veel positieve elementen (groen, parkeren, wonen) maar de visie moet nader doordacht worden op verkeersroutes: herstructurering Kleine Houtbrug + lus in Kamperstraat, vergroting verkeersdruk op Kamperlaan/Buitenrustlaan, verbindingen Kamperstraat.
11	creer fietsvoorzieningen door schuurtjes/huisjes voor stalling van fietsen voor gezamenlijk gebruik. Denk aan Leidsebuurt.
4	het blijft me verbazen dat met name huizenbezitters hun best doen om hun straatje/woning schoon te houden, terwijl er huurcomplexen en straten met huurwoningen er een zootje van maken met als reden dat dit de taak is van de Gemeente of Ymere. Veelal mensen met psychische en/of sociale problemen. Wellicht de verhouding huurkoopwoningen aanpassen of huurklasse veranderen.
14	<p>a) verandering hoeft niet altijd een verbetering te zijn maar als er toch wat gaat gebeuren lijkt het mij dat er inspraak moet zijn door de bewoners.</p> <p>b) ikzelf woon nu 59 jaar in deze buurt en het is altijd een prima buurt geweest waar iedereen zijn eigen plekje schoon hield en zorgde dat de woonomgeving er keurig bij stond, maar helaas de nieuwe bewoners van de laatste jaren lappen dit aan hun laars en dat is jammer.</p> <p>c) Ik las in de brochure een stukje waar stond, er ken nog wat gebeuren om De Roos tot bloei te brengen en het gevoel van trots te versterken. Bij deze even wat foto's waar Ymere dan eerst maar eens wat aan moet gaan doen en zijn bewoners eens te controleren hoe zij de woningen uitwonen. Over dit probleem reeds een mail verstuurd naar Ymere. Hopelijk zullen alle (goede) ideeën verbetering opleveren maar zal nog een hoop energie gaan kosten.</p>
14	Ik heb tijdens de bijeenkomst van 24 augustus een vraag gesteld wat de bedoelingen en doelstellingen zijn van gemeente en Ymere, maar helaas geen reactie op gehad. Want men ging direct over op een ander onderwerp. Wij als oud bewoners, waar er op deze avond vele van waren, vonden en vinden dat het prima gaat zo in het Rozenprieel en vinden het dan ook niet nodig, dat er weer helaas mensen van buitenaf zijn, die niets met de buurt te maken hebben er weer wat aan willen veranderen. Als men de buurt wil oppimpen ga dan eerst eens aan nieuwe bestrating denken en knap de oude woningen op en pak de mensen aan die van hun woning aan de buitenkant er een puinhoop van van maken, dan schiet het al aardig op. Geef iedereen een bezem (als de nieuwe bewoners weten wat dat is) en vraag ze of ze eens in de week de stoep schoonhouden. Wij als oud Rozenprieelers zitten er niet op te wachten, dat mensen die niets met de buurt te maken hebben zich bezig houden met dit soort onzin plannen. Het Rozenprieel is altijd een prima wijk geweest en hoeft niet zo nodig zoals de meeste oude wijken een yuppenwijk te worden.
13	<p>a) Rustenburgerlaan wordt een rustige, veilige buurtstraat: geweldig! Minder buslijnen maar wat mij betreft ook veel minder auto's. Waar laat je die dan? EEN TUNNEL onder het Spaarne MOET er komen, maar dan wel van bussen en auto's. En over de tunneltracé's hebben we net 2 jaar discussie achter de rug. Een oplossing voor het probleem van de auto's en bussen NU zou je al direct kunnen vinden in de route over de Schalkwijkerbruggen! Maar handig bedacht door gemeente Heemstede is nu om de Frans Leharlaan drastisch te versmallen zodat het verkeer daar minder makkelijk zal kunnen doorstromen. Verbreedt de blik op de verkeersontwikkelingen!</p> <p>b) opnieuw bekijken hoe de verkeerssituatie verbeterd kan worden op het knelpunt Koningstein/Verfroller/Turfmarkt invn auto's en bussen daar? Nu is de kans er werkelijk iets aan te doen.</p> <p>c) ontmoedig doorgaand autoverkeer door het Rozenprieel. Zodra de Kleine Houtweg vaststaat richting centrum, gaan mensen een andere route zoeken. Misschien is het te overwegen de rijrichting van de Korte Poellaan om te keren, dus verbieden in te rijden vanaf de Khweg. Dit laatste stel ik voor verder te (laten) onderzoeken als we verder gaan met het overleg over de verkeerssituatie aan de Vesten en de Khbrug. Bij dit laatste overleg ben ik betrokken, vandaar.</p>
16	a) Kijk eens goed wat er allemaal wel niet onder het M. Andriessenplein valt. Het plein, de straat maar ook het achterliggende parkeerterrein heet zo. Heb al meerdere keren gezien dat een ambulance het

eigen ideeën

	<p>adres niet kan vinden. Verder vind ik dat het M. Andriessenplantsoen zou moeten heten.</p> <p>b) Sloop Koningstein. Laat echter de liften en ombouw intact. Maak er een 'vuurtoren' van. Het voor iedereen toegankelijke uitkijkpunt wat je maakt kan een goed visitekaartje voor de buurt worden. Een blikvanger voor de Roos: de vuurtoren aan het Spaarne van de Roos. Ook aantrekkelijk voor toeristen.</p>
18	<p>Het lijkt mij verstandiger als er in een bepaald gebied inspraak wordt verlangd van de bewoners, deze dan ook aan de direct omliggende bewoners te vragen d.m.v. informatie die in de bus valt. Hetzelfde wat er met de Tuin van Jonker is gebeurd. Alleen zijn ze hier belangrijke informatie vergeten te noemen bij de inspraakavonden. Het gaat hier om een aantal parkeerplaatsen die meegenomen worden in de Tuin van Jonker, dit was echter niet vermeld in de beschrijving. Jammer, dit schept weer veel onnodige onrust in de buurt.</p> <p>Het is goed dat al deze toekomstige plannen allemaal in één concept gepresenteerd worden en via een buurtbewoners bijeenkomst gaat peilen of er haken en ogen ontstaan ofwel het wordt toegejuicht. Al met al blijf ik erbij dat iedere verandering op zich een zaak is voor de mensen die er het dichtste bij wonen. Het maakt mij niet uit of er 3 straten verderop een plantsoentje wordt aangelegd, WEL als er 20 parkeerplaatsen verdwijnen, dat ga ik wel merken.</p> <p>Dus als tip zou ik zeggen: zorg dat iedere verandering zo duidelijk mogelijk naar de direct betrokkenen geïnformeerd wordt. Let op dat alles wordt vermeld, dus geen addertjes onder het gras.</p>
19	<p>a) vergroten aansluiting bij centrum is een idee dat mij erg aanspreekt; b) Rustenburgerlaan is op dit moment inderdaad niet zo aantrekkelijk, maar ik vraag me af of dit veel beter zal worden als het busverkeer hier verdwijnt, en wat is dan de alternatieve route voor de bussen (dit vermindert wellicht weer de bereikbaarheid).</p>
20	<p>Mogelijk dat er met de uitvoering van de wijkvisie weer bedrijvigheid in de wijk terugkomt, liefst geconcentreerd op daarvoor aangelegde plekken, zodat de bedrijven elkaar steunen, motiveren, extra voorzieningen daarvoor aangelegd kunnen worden etc. Maar ook dat de woonruimte niet is verrommeld en voor zijn eigen specifieke wensen aangelegd kan worden.</p> <p>Het vergroten van het wijkperspectief is een aantrekkelijke optie. Het stilleggen van de Rustenburgerlaan is echter geen einddoel, want dan verleg je alleen maar het verkeer van de Rustenburgerlaan naar de Kamperlaan/Buitenrustlaan en wordt het daar alleen maar drukker. En onaantrekkelijker/gevaarlijker voor mensen van de Mariastichting om de straat over te steken om naar het gezellige nieuwe Rozenprieel te gaan.</p> <p>Een andere visie zou zijn om de Schipholweg via een tunnel op de Paviljoenslaan en Spanjaardslaan aan te sluiten. Hierdoor wordt de Mariastichting bij het Rozenprieel aangesloten. De mooie panden aan het Spaarne krijgen ook weer een rustige weg voor hun huis en de panden aan de Buitenrustlaan worden weer verkoopbaar. De doorstroming wordt aanzienlijk vergroot en files voor de Buitenrustbrug worden geminimaliseerd.</p>
21	<p>Controle op de opruimplicht van hondenpoep zou voldoende frequent moeten zijn om de aantrekkelijkheid voor wandelaars binnen de wijk te verbeteren.</p>
23	<p>Helaas kan ik er de 24e niet bij zijn. Mijn belangrijkste reactie op de gebiedsvisie Rozenprieel als geheel is drieledig:</p> <p>a) het lijkt me verstandig om de visie te begrenzen n.a.v. het vigerende bestemmingsplan; b) het lijkt me verstandig om aan te haken bij de directe inbreng van bewoners: zij weten wat er speelt (ankerpunten); c) de professionele inbreng vanuit de Gemeente/Ymere?inbo zou vooral wijkoverstijgend moeten zijn.</p>
24	<p>zwemsteigers in het Spaarne aanleggen.</p>
25	<p>Ik woon al twintig jaar met veel plezier in het Rozenprieel. Ik heb sterk de indruk dat een aantal wijkraadsleden (vh. ABC) Kroes, Schinkel en Baron, woonachtig aan het ZBS hun wijkraadpositie gebruiken om zogenaamd namens de hele wijk hun wensen voor het ZBS bij de gemeente door te drukken. Dat heeft ernstig gespeeld met de tunnel, nu met de promenade. Een poging om de gemeente handig te beïnvloeden met persoonlijke belangen ZBS lees ik ook terug in de 1e reactie op de gebiedsvisie van de wijkraad Kroes, Schinkel en Baron, slim 'inventarisatie' genoemd, die niet aan de wijk is voorgelegd (openbare wijkraadvergadering op 8 september!) of gepubliceerd op <a href="http://www.wijkraadrozenprieel.nl">www.wijkraadrozenprieel.nl</a> (gefinancierd uit ons wijkbudget), maar door gespuit van de particuliere site <a href="http://www.rozenprieel.nl">www.rozenprieel.nl</a> boven water is gekomen en transparant gemaakt voor de wijk. Ik hoop dat de gemeente kritisch blijft op deze mensen en de hele wijk enquêteert alvorens plannen af te blazen of op te starten. Ik begrijp goed dat ZBS bewoners hun wensen hebben maar organiseer je dan in een club ZBS bewoners en gebruik niet je positie als wijkraadslid.</p>
26	<p>a) Helaas kon ik er afgelopen dinsdag niet bij zijn tijdens het 'gesprek' met de buurt over de wijkvisie. Wel heb ik een keer met de wijkraad gesproken over het stuk, maar door opschudding over de Tuin van Jonker viel die avond een beetje in het water. Daarom zou ik bij deze nog een keer mijn (inspraak)reactie op de visie willen geven, hopelijk gaat de gemeente en Ymere toch verder met het verhaal, ondanks de vrij negatieve sfeer die aan het ontstaan is over de wijkvisie.</p> <p>b) Er is kennelijk bij veel bewoners geen enkele behoefte om de wijk wat up te graden of beter op de kaart te krijgen. Een wijkvisie is wellicht te abstract en het stuk komt, ondanks goede pogingen om duidelijke folders te maken e.d. bij veel mensen niet binnen. Hoe het tij te keren, ik heb geen idee, er is boosheid, richting de gemeente maar ook naar zgn. yuppen-nieuwkomers, die heel diep zit. De oplossing: 'hou alles zoals het is' vind ik toch te makkelijk en ook niet iedereen wil dit, dus ik hoop dat jullie tóch een vorm van toekomstvisie doorzetten.</p>

eigen ideeën

	<p>c) toch nog een negatief puntje over de communicatie, wat me opviel tijdens de eerste inloop begin deze zomer is dat ik een paar inhoudelijke vragen had, bijvoorbeeld over de bouwhoogte aan de Rustenburgerlaan, maar dat de personen bij de panelen eigenlijk vrij weinig wisten. Dat kwam niet erg goed over, zeker in een wijk als deze is het echt belangrijk dat je weet waar het over gaat, anders ben je meteen al de boze buitenwereld.</p>
27	<p>Op het gebied dat vrijkomt na de sloop van Koningstein zou een groene parkeergarage voor buurtbewoners kunnen worden gerealiseerd. Ik stel me voor een groot groen terras waarvan men een prachtig uitzicht heeft over de buurt en het Spaarne, met een theehuisje erop en een lift. Een slanke uitkijktoren die slechts een schaduw werpt op de vrije ruimte, toegankelijk voor iedereen, zou een uitzicht kunnen bieden over de gehele stad, zoals nu uit de ramen van Koningstein te beleven is. Dat uitzicht zou behouden moeten blijven. Onderin kan een warmtekrachtstation worden opgenomen waarmee de buurt energieneutraler zou kunnen worden. Daarmee worden tevens de woonlasten van huurders gedrukt. De naam zou moeten worden gehandhaafd.</p>
28	<p>Wij, bewoners van de Jan Huijgenstraat, waren dinsdag 24 augustus op de discussiebijeenkomst over de gebiedsvisie voor het Rozenprieel. Wij willen graag reageren op deze visie, en doen dat per email, omdat de discussiebijeenkomst zelf daartoe niet alle gelegenheid bood. We willen graag een aantal punten aan u kwijt, ook omdat we van mening zijn dat het ontwikkelen van een visie als zodanig een uitstekende zaak is. Anders dan vele aanwezigen meenden, gaan wij ervan uit dat veranderingen er hoe dan ook zullen komen; maatschappelijke ontwikkelingen hebben nu eenmaal hun weerslag, ook op de Roos. De supermarkt en de school blijven niet wat ze zijn. Dus kun je maar beter proberen de regie te voeren.</p> <p>Niettemin plaatsen we wel enige kanttekeningen bij de visie en hebben er ook de nodige vragen bij. Dat laatste heeft wellicht ook te maken met het feit dat we over de eerdere presentatie op geen enkele manier in kennis zijn gesteld. Onze eerste vraag is wél beantwoord: het doortrekken van de Jan Huijgenstraat, althans zo staat het in de concept gebiedsvisie. Bedoeld wordt ongetwijfeld de Koningsteinstraat. We kregen de 24e de verzekering dat het zou gaan om een fietsverbinding naar het Spaarne, en zeker niet om een autoroute. Uw ambtenaren en wij waren het er over eens dat de Jan Huijgenstraat zich hiervoor absoluut niet leent. Graag zouden we dan ook in de volgende versie expliciet vermeld zien dat het hier gaat om een fietsverbinding.</p> <p>We hebben de behoefte aan een overzicht wat de gemeente met Ymere daadwerkelijk kan/wil aanpakken en voor welke plannen het wachten is op andere initiatiefnemers. In ons meest beangstigende scenario wordt de wijk verder verdicht met een groot project van woningen, kantoren, en/of een hotel op de locatie Koningstein en verder wat verkeerskundige cosmetische aanpassingen en een opgeknapt plein dat in korte tijd weer vergeven is van de hondenpoep.</p> <p>We willen u verzoeken antwoord te geven op de vragen in deze mail en om ons op de hoogte te houden van data van relevante bijeenkomsten, inspraakmomenten en alle andere gelegenheden om mee te praten over de toekomst van onze wijk.</p>
29	<p>Kunst en cultuur dragen bij aan het versterken van de eigen identiteit van de wijk, aan het verbeteren van de kwaliteit van de openbare ruimte en aan de sociale binding tussen wijkbewoners. Het wekt daarom verwondering dat er in de concept gebiedsvisie met geen woord over kunst en cultuur wordt gerept. Temeer daar er in de wijk een actieve bewonersgroep Kunst en Cultuur, opgericht in het kader van het wijkcontract, plannen en ideeën heeft ontwikkeld (zie de notitie Sprekende Muren en rapport Wortels van de Roos), waarvan een deel inmiddels wordt uitgevoerd. Voor het plan Sprekende Muren ontving de werkgroep de Betere Buurtprijs 2009 van Ymere. Wij stellen het volgende voor: Kunst en cultuur moeten op verschillende niveau's een plek in de Gebiedsvisie worden geïntegreerd....</p> <p><u>1. Geschiedenis</u></p> <p>De Roos heeft een lange voorgeschiedenis, die medebepalend is voor de identiteit van de wijk, zoals in het concept terecht wordt opgemerkt.</p> <p>Het cultuur-historisch erfgoed in de wijk vormt dwe schakel tussen het verleden en de toekomst. Historische gebouwen resten van historisch tuinencomplex en andere bijzondere plekken moeten in kaart worden gebracht en behouden blijven voor de toekomst.</p> <p><u>2. Openbare ruimte</u></p> <p>Beeldende kunst draagt bij aan de kwaliteit van de openbare ruimte en aan het eigen karakter van de wijk. Kunst en groen gaan hand in hand bij de inrichting van pleinen en vestzakparkjes, zoals nu al gebeurt bij de herinrichting van het Palmplein en de ontwikkeling van de Tuin van Jonker.</p> <p>Kunst kan de stedenbouwkundige structuur van de wijk versterken en accentueren. De verbinding tussen de wijk en het Spaarne kan bijv. versterkt worden door op strategische plekken zoals de kop van de Van Marumstraat, beeldbepalende monumentale kunstwerken te realiseren.</p> <p><u>3. Sociale samenhang</u></p> <p>Kunst en cultuur dragen bij aan de sociale verbinding in de wijk. Opvallend is dat de term sociale binding in de gebiedsvisie nergens wordt genoemd, terwijl het toch een sleutelbegrip is bij wijkvernieuwing.</p> <p>Kunst en cultuur kunnen de culturele diversiteit in de buurt zichtbaar maken en ontmoetingen tussen wijkbewoners stimuleren. Een voorbeeld hiervan is het door werkgroep Kunst en Cultuur geïnitieerde project Groeten uit de Roos, waarbij verhalen van buurtbewoners worden gepresenteerd op gevels en pleinen in de wijk.</p>
30	<p>Het lijkt me een goed idee om in de uitvoering van vernieuwing van de riolen en bestratingen in de wijk straks KPN te vragen meteen de wijk op glasvezel aan te sluiten. Bij KPN bestaat daarvoor belangstelling.</p> <p>Op die manier kunnen we het Rozenprieel weer wat verder opstuwen in de vaart der volkeren. Het HD kopt: "Rozenprieel eerste Haarlemse wijk met Glasvezelverbinding".</p> <p>Kunnen jullie dit idee betrekken in de plannen?</p>
D	<p>a) een bewoner van een jaar of 60 denkt na over de vraag hoe hij in de wijk kan blijven wonen als hij op een gegeven moment door ouderdom minder mobiel en zelfredzaam wordt. Hij heeft de indruk dat er daarvoor te weinig voor ouderen geschikte woningen (appartementen) in de wijk bevinden. Denk bij nieuw (Koningstein?) dus nadrukkelijk na over dit type woningen;</p> <p>b) bewoner: Zorgcentrum De Roos is in de jaren negentig gebouwd, maar eigenlijk nu al verouderd (relatief kleine woningen; onaantrekkelijke uitstraling).</p>

eigen ideeën

- E
- a) Het "centrale plein" van de buurt: verschillende mensen gaven aan dat je zeker geen ruimte ervan moet wegnemen (idee Ymere oostelijk bouwblok "omklappen"). Ruimte is een schaars goed in deze buurt. Dat je het plein wellicht beter zou kunnen indelen, ook wat meer groen zou kunnen doen, dáár was iedereen het wel mee eens.
  - b) verkeerssituatie ook verschillende opmerkingen over ontvangen. Met name de routing van de fietsroute (Kamperstraat drukker? Vervolg in de buurt ten zuiden van het Rozenprieel?) en de bevoorrading van de supermarkt op de huidige locatie. Dit is niet geweldig voor de buurt momenteel.